

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
(Provincia di Grosseto)

VERBALE delle DELIBERAZIONI della GIUNTA COMUNALE

(DELIBERAZIONE N° 277 del 14/08/2025)

OGGETTO: PARCHEGGIO A PAGAMENTO IN LOC. RIVA DEL SOLE UBICATO ALL'INGRESSO DELLA STRUTTURA RICETTIVA AFFIDATO ALL'AZIENDA SPECIALE "CASTIGLIONE 2014" – ANNO 2025

L'anno duemilaventicinque, addì quattordici del mese di Agosto alle ore 13:00 in

**Castiglione della Pescaia nella Sala delle Adunanze posta nella Sede Municipale, si è riunita
previa regolare convocazione, la Giunta Comunale.**

Presiede l'adunanza il Sindaco Elena NAPPI

			Presente:
1	NAPPI ELENA	Sindaco	S
2	MAZZARELLO FEDERICO	Vice Sindaco	N
3	LORENZINI SUSANNA	Assessore	N
4	MASSETTI WALTER	Assessore	S
5	MUCCIARINI SANDRA	Assessore	S

Totale presenti n° 3 e Totale assenti n° 2

Seduta in modalità mista ai sensi dell'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della

Giunta Comunale. Risulta collegato da remoto l'Assessore Sandra Mucciarini.

Partecipa il Vice Segretario Generale del Comune dott.ssa Giorgia GIANNINI.

Il Presidente, constatata la regolarità del numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERA

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 27/03/2025, con la quale venivano affidate in gestione per l'anno 2025 i parcheggi e le aree di sosta a pagamento alla Azienda Speciale "Castiglione 2014";

Visto lo schema di contratto approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 31.07.2025 poi sottoscritto con rep. n. 4867 il 07 agosto 2025, tra questa Amministrazione Comunale e il Presidente del Consiglio di Amministrazione di Riva del Sole S.p.a., con sede legale in Castiglione della Pescaia Loc. Riva del Sole (C.F. e P.IVA 00067520536), con il quale tale società:

- consente fino al 31 dicembre 2047 l'utilizzo al pubblico uso di n.17 (diciassette) posti auto (N. 13 + n. 01 per diversamente abili + n. 03 disco orario) ubicati all'ingresso della struttura ricettiva, in Loc. Riva del Sole del Capoluogo, come da planimetria allegata a parte integrante e sostanziale del presente atto,

ed il Comune di Castiglione della Pescaia si obbliga alla gestione e manutenzione degli stessi sotto la propria esclusiva responsabilità;

Preso atto che tale parcheggio è a titolo oneroso, e verrà gestito dalla Azienda Speciale "Castiglione 2014", a cui sono affidate le aree di sosta ed i parcheggi a pagamento, ai sensi della determina dirigenziale n. 107 del 31/01/2023 e secondo le tariffe che verranno meglio disciplinate nel dispositivo;

Visto l'art. 7 "Regolamentazione della circolazione nei centri abitati." del C.d.S. e ss.mm.ii., che stabilisce:

1. al comma 1 lett. a), che nei centri abitati i Comuni possono, con Ordinanza del Sindaco, adottare i provvedimenti che contemplano che l'ente proprietario della strada può subordinare al pagamento di una somma il parcheggio o la sosta dei veicoli;
2. al comma 1 lett. f), che prevede che i Comuni possono, con Ordinanza del Sindaco, stabilire, previa deliberazione della Giunta Municipale, destinare aree al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe;
3. al comma 8, che prevede l'istituzione dei parcheggi a pagamento;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale non sarà chiamata a rispondere in nessun caso dei danni fisici e materiali cagionati da terzi ai veicoli, ai beni in essi custoditi, o alle persone;

Richiamato l'art. 1 del D.P.R. 30/07/2012 n. 151 "Persone invalide - Regolamento recante modifiche al D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495, concernente il regolamento di esecuzione e attuazione del Nuovo Codice della Strada, in materia di strutture, contrassegno e segnaletica per facilitare la mobilità delle persone invalide.", che modifica l'art. 10 "Parcheggi", del D.P.R. n. 503/1996 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici" e l'art. 8.2.3 "Parcheggi", del D.M. dei Lavori Pubblici 14 giugno 1989 n. 236, i quali prevedono un numero minimo di parcheggi da riservare ai veicoli al servizio delle persone diversamente abili nella misura di 1 posto ogni 50 o frazione di 50, delimitati da segnaletica stradale orizzontale e verticale e nei parcheggi sterrati ben segnalati con cartello, pali e catenella e/o corda, come previsto dal C.d.S.;

Richiamato il Codice della Strada (D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 e ss.mm.ii.), recentemente modificato dalla Legge n. 177/2024 recante “Interventi in materia di sicurezza stradale”, entrato in vigore il 14 dicembre 2024, che nell’ottica di tutelare i diritti delle persone con disabilità, introduce alcune modifiche al testo normativo prevedendo due novità:

1- l’inasprimento delle multe nei confronti di chi occupa abusivamente i parcheggi riservati alle persone affette da disabilità (Art. 158. “ Divieto di fermata e di sosta dei veicoli);

2- *la possibilità, per i disabili stessi, di parcheggiare gratuitamente negli spazi di sosta a pagamento, come le strisce blu, senza dover prima verificare l’indisponibilità degli stalli loro riservati (Art. 188 “Circolazione e sosta dei veicoli al servizio di persone invalide“);*

l’innovazione della norma è nella possibilità per le persone affette da disabilità di parcheggiare gratis ovunque, senza dover verificare l’indisponibilità degli stalli loro riservati;

Vista la nota inviata al Corpo di P.M. tramite mail Prot. n. 8896/2022, con la quale l’Azienda Speciale “Castiglione 20104”, comunicava chiarimenti forniti dal RSPP aziendale in merito alle prescrizioni richieste per la gestione delle aree di sosta in zone boscate o limitrofe, e confermava la presenza di personale formato in materia antincendio e di estintori in numero adeguato alle dimensioni e alla capienza di tali aree;

Visti:

- l’art. 7, comma 1 lettera f), del D.Lgs 30/04/1992 n.° 285 e ss.mm.ii.;
- l’art. 185, comma 3, del D.Lgs 30/04/1992 n.° 285 ss.mm.ii.;

DISPOSITIVO

- 1) di dare atto che quanto espresso in premessa si intende qui integralmente riportato;
- 2) di determinare, **per l’anno 2025**, l’acquisizione e l’apertura del parcheggio a pagamento, affidato in gestione all’Azienda Speciale “Castiglione 2014” con sede a Castiglione della Pescaia in Via dei Drappieri snc, P.I./C.F. 01301290530, nel quale la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma, nei periodi, orari ed alle tariffe sotto espote;
- 3) di indicare conseguentemente la seguente disciplina:

- PARCHEGGIO LOC. RIVA DEL SOLE - CAPOLUOGO

(ubicato all’ingresso della struttura ricettiva, in Loc. Riva del Sole)

Capacità stimata n. 13 posti a pagamento “stalli blu”; n. 01 posto gratuito riservato a veicoli al servizio persone diversamente abili e n. 3 disco orario.

Apertura Parcheggio con Parcometro:

- **dal 14 AGOSTO 2025 al 30 SETTEMBRE 2025, dalle ore 00:00 alle 24:00 di tutti i giorni, festivi compresi;**

La sosta è riservata alle sole autovetture (comma 1 lett. a) art. 54 D.Lgs 30/04/1992 n. 285).

Le tariffe applicate sono le seguenti:

Tariffe applicate:			
	<u>dal 14 AGOSTO</u>	<u>Dal 01 SETTEMBRE</u> <u>al 30 SETTEMBRE</u>	

	<u>al 31 AGOSTO</u>		
	€. 2,00 per ogni ora	€. 1,50 per ogni ora	
	€. 0,20 tariffa minima	e € 0,20 tariffa minima	

Gli utenti hanno la facoltà di pagare la sosta in moneta e con carta di credito presso il parcometro o tramite applicazione scaricabile dal proprio smartphone o tablet.

In particolare le tariffe degli abbonamenti sono le seguenti:

Tariffe abbonamenti:					
Tipologia	Importo giornaliero	Importo Settimanale	Importo Quindicinale	Importo Mensile	Importo Semestrale
Residenti e Lavoratori nel Comune	€. 7,00	€. 25,00	€. 40,00	€. 60,00	€. 350,00
Non Residenti	€. 12,00	€. 40,00	€. 60,00	€. 120,00	€. 500,00

Gli utenti residenti, non residenti e lavoratori stagionali possono stipulare le tipologie di abbonamento loro riservate come segue:

- abbonamenti giornalieri, settimanali, quindicinali, mensili e semestrali presso l'Ufficio Informazioni ed Accoglienza Turistica (IAT) con sede in Piazza Garibaldi n. 6 a Castiglione della Pescaia (GR), preposto a tale gestione;
- abbonamenti giornalieri, settimanali, quindicinali, mensili e semestrali tramite applicazione Easypark e MooneyGo scaricabile dal proprio smartphone o tablet;
- abbonamenti giornalieri €. 12,00 direttamente dal parcometro.

Gli utenti residenti, i lavoratori stagionali non residenti potranno stipulare abbonamenti equiparati ai residenti e mensili a prezzo agevolato al costo di € 60,00 c/o l'Ufficio Informazioni ed Accoglienza Turistica (IAT) con sede in Piazza Garibaldi n. 6 a Castiglione della Pescaia (GR), preposto a tale gestione, presentando documento di identità e copia del contratto di lavoro che comprovi lo status di lavoratore.

- 4) di escludere dal pagamento della relativa tariffa (ticket), coloro che sono in possesso del contrassegno relativo a categorie protette, diversamente abili, redatto a norma di legge ai sensi dell'Art. 188 C.d.S., in corso di validità ed esposto correttamente sul cruscotto. Condizione essenziale per poterne beneficiare è la presenza del titolare del contrassegno a bordo del veicolo, se il contrassegno è usato da persona diversa dal titolare e lo stesso non è a bordo del veicolo, chi lo utilizza verrà sanzionato;
- 5) di dare atto che tale parcheggio è oneroso secondo le tariffe sopra disciplinate, e che l'Amministrazione Comunale non sarà chiamata a rispondere in nessun caso dei danni fisici e materiali cagionati da terzi ai veicoli, ai beni in essi custoditi, o alle persone;
- 6) di trasmettere tramite pec, copia del presente provvedimento, alla società dell'Azienda Speciale "Castiglione 2014", con sede a Castiglione della Pescaia in Via dei Drappieri snc (pec: castiglione2014@pec.it) e al Locatore l'Amministrazione di Riva del Sole S.p.a., con sede legale in Castiglione della Pescaia Loc. Riva del Sole: rivadelsolespa@pec.it;
- 7) di rendere la presente immediatamente eseguibile, stante la necessità di applicare le suddette tariffe per la stagione estiva ormai inoltrata.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la proposta sopra riportata;
- Visti gli allegati pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267;

Dato atto che la seduta odierna si è tenuta in modalità mista ai sensi dell'art. 16 del

Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale e che risulta collegato da remoto

l'Assessore Sandra Mucciarini.

- Con voti unanimi favorevoli, resi nei modi di legge e, con separata unanime votazione, anche per quanto attiene l'immediata eseguibilità;

DELIBERA

di adottare e far propria la proposta sopra indicata approvandola integralmente nel testo sopra riportato.

Letto, approvato e sottoscritto:

Sindaco
Elena NAPPI

Vice Segretario Generale
dott.ssa Giorgia GIANNINI

Ufficio Proponente:

SERVIZIO POLIZIA MUNICIPALE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.